OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 7 de Abril de 2025 a las 07:58:25 ar

178065846

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2359

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GOBERNACION DE CASANARE
OFICIO No.: 35019515 del 21/03/2025 GOBERNACION DE CASANARE de YOPAL
MATRICULAS: 074-107574
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 7 de Abril de 2025 a las 07:58:29 ar

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-15726

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2359
MATRICULA: 074-107574
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GOBERNACION DE CASANARE
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107574

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:08 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: PATROCINIO
FECHA APERTURA: 10/11/2016 RADICACION: 2016-8647 CON: SENTENCIA DE 18/10/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
SAM LUIS CON AREA DE 4.500 M.2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA NRO.SIN DE FECHA 18-10-2016 EN JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 4500 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
GRANADOS CRISTOBAL ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A INFANTE JULIA SEGUN ESCRITURA 909 DE 04-11-1948 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 24-11-1948 AL FOLIP 074-100110 .-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT SAM LUIS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-100110

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/11/2016 Radicación 2016-074-6-8647
DOC: SENTENCIA sin DEL: 18/10/2016 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANADOS CRISTOBAL
DE: SUPELANO DE GRANADOS MARIA DE JESUS
A: GRANADOS COMBA ADRIANA CC# 46377797 X
A: GRANADOS COMBA JULIAN RICARDO CC# 7173754 X
A: GRANADOS ROJAS RAUL ANTONIO CC# 9516178 X
A: GRANADOS ROJAS NUBIA YENETH CC# 46361344 X
A: GRANADOS ROJAS SONIA AURORA CC# 46354779 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 01/04/2022 Radicación 2022-074-6-2715
DOC: OFICIO 350-200-20 DEL: 09/03/2022 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - DE LA CUOTA PARTE, DENTRO DEL PROCESO DE COBRO COACTIVO N° 21424. DE LA DIRECCIÓN DE COBRO COACTIVO.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-107574

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 03:29:08 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE COBRO COACTIVO-GOBERNACION DE CASANARE
A: GRANADOS COMBA JULIAN RICARDO CC# 7173754

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 07/04/2025 Radicación 2025-074-6-2359
DOC: OFICIO 35019515 DEL: 21/03/2025 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO N° 00660-2025 (SOBRE CUOTA PARTE)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION TECNICA DE COBRO COACTIVO - GOBERNACION DE CASANARE
A: GRANADOS COMBA JULIAN RICARDO CC# 7173754

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-15726 FECHA:07/04/2025
NIS: fRszeOcnxiFK1ftkXDVOPgcJpi/DGJ6E1JiDa5arbLT5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

GOBERNACIÓN DE CASANARE
NIT: 892099216-6

CS22503213500002855

CARTA U OFICIO
FO-GD-01
19-09-2024
V.02

350 195 15

Yopal, 21 de Marzo de 2025

Al contestar cite éste Número
00660-2025

Doctor:
BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA
Oficina de Instrumentos Públicos de DUITAMA.
Carrera 19 N°16-31
DUITAMA - BOYACÁ

Asunto: Medida Cautelar.

Cordial Saludo,

En atención al asunto de la referencia, le informo que mediante Resolución No. 00895 de fecha 21 de marzo de 2025, emanada de la Dirección de Cobro Coactivo, dentro del proceso Administrativo de Cobro Coactivo No. 00660-2025, se ordenó el embargo del Bien Inmueble Identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 074-107574, ubicado en la Vereda Patrocinio del Municipio de Tibasosa, de propiedad del señor JULIAN RICARDO GRANADOS COMBA Identificado con cédula de ciudadanía No. 7.173.754.

En consecuencia, ruego a Usted informar a este Despacho que se acató tal medida, una vez inscrito el embargo se remita certificado de tradición y libertad donde conste su inscripción.

Atentamente,

ANDRÉS RICARDO PORRAS GONZALEZ
Director Técnico de Cobro Coactivo

Reviso: Donaldo Cadeno
Profesional de apoyo Cto 0045-2025

Proyectó: Danna Chaparro
Profesional de apoyo Cto 0727-2025

Anexo: Una (1) copia original de la presente comunicación.

Outlook

MEDIDA CAUTELAR

Desde Andres Ricardo Porras Gonzalez <andres.porras@casanare.gov.co>
en nombre de
Dirección de Cobro Coactivo <cobrocoactivo@casanare.gov.co>

Fecha Vie 4/04/2025 10:41 AM

Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivo adjunto (192 KB)
00660-2025.pdf;

Cordial saludo,

Conforme al asunto en referencia, le comunico que la Dirección de Cobro Coactivo de la Gobernación de Casanare, a través de acto administrativo, ordenó el embargo del bien inmueble de propiedad del ejecutado que seguidamente se detallan:

ITEM	NOMBRE	CC / NIT	No. RESOLUCIÓN DE EMBARGO	No. MATRICULA INMOBILIARIA	PROCESO No.
1	Julian Ricardo Granados Comba	7.173.754	00895 21/03/2025	074-107574	00660-2025

De conformidad con lo anterior, solicito a usted se proceda a registrar la medida cautelar que recae sobre el bien inmueble antes mencionado y una vez perfeccionado el embargo, se informe a este despacho sobre el acatamiento de la medida.

ANDRES RICARDO PORRAS GONZALEZ
Director de Cobro Coactivo - Secretaría de Hacienda
Gobernación de Casanare | Centro Administrativo Departamental |
Carrera 20 No. 8 - 02 - Piso 3 - Torre A | Yopal | Casanare | Colombia |
Oficina +57.8.633.6339 | VoIP - 1320 | 850001 |
andres.porras@casanare.gov.co | www.casanare.gov.co |

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Abril de 2025 a las 02:57:34 pm

Con el turno 2025-074-6-2359 se calificaron las siguientes matrículas:
074-107574

Nro Matricula: 074-107574

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PATROCINIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT SAM LUIS

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 07/04/2025 Radicación 2025-074-6-2359
DOC: OFICIO 35019515 DEL: 21/03/2025 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO N° 00660-2025 (SOBRE CUOTA PARTE)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION TECNICA DE COBRO COACTIVO - GOBERNACION DE CASANARE
A: GRANADOS COMBA JULIAN RICARDO CC# 7173754

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656